

KAUBAMÄRGI HALDAMISE JA KASUTAMISE LEPING

Kaubamärgi haldamise ja kasutamise leping (edaspidi „Leping“) sõlmitakse viimasena antud digitaalse allkirja kuupäeval järgmiste poolte vahel (edaspidi eraldi nimetatud „Pool“ ja ühiselt „Pooled“):

(1) **Tallinna Tehnikaülikool**, registrikood 74000323, juriidiline aadress Ehitajate tee 5, Tallinn 19086, Eesti, mida esindab rektori 22.12.2016 käskkirja nr 186 alusel ettevõtlusprorektor Erik Puura (edaspidi „Pool 1“),

(2) **Kaitseväe Akadeemia**, registrikood 70008641, aadressiga Riia 12, 51010 Tartu, Eesti, mida esindab volituse alusel Brigaadikindral Viktor Kalnitski (edaspidi „Pool 2“) ja

(3) **Kaitseministeerium**, registrikood 70004502, juriidiline aadress Sakala tn 1, 15094 Tallinn, Eesti, mida esindab volituse alusel kantsler Kaimo Kuusk, (edaspidi „Pool 3“).

Arvestades, et kaubamärgi registreerimisel ilmnevate õiguskaitset välistavate asjaolude korral jäävad registreerimisega kaasnevad kulud (lisa 1) siiski Poolte kanda, on Pooled kokku leppinud järgmises

1. LEPINGU EESMÄRK JA ESE

- 1.1. Leping käsitleb tähise „**estmil.tech**“ (edaspidi Kaubamärk) kaubamärgina registreerimist, selle haldamist ja kasutamist.
- 1.2. Kaubamärgi õigused kuuluvad Pooltele võrdsetes (1/3) osades. Samades proportsioonides kuuluvad tasumisele ka kõik Kaubamärgi õiguskaitse korraldamisele ja muudele tegevustele (edaspidi *haldamisele*) tehtavad kulutused ja Kaubamärgi kolmandatele isikutele litsentsimise korral ka saadavad tulud.

2. POOLTE ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

- 2.1. Kaubamärgi õiguskaitse ulatuse, sh riikide valiku, kus õiguskaitset taotleda ning kaitstavad valdkonnad (kaubamärkide registreerimisel kasutatava kaupade ja teenuste rahvusvahelise Nizza klassifikatsiooni alusel), on Pooled ühiselt kokku leppinud käesoleva lepingu lisas 2.
- 2.2. Pooled määravad Kaubamärgi haldamisega seotud toimingute läbiviijaks Poole 1.
- 2.3. Pool 1 peab arvestust Kaubamärgi haldamisega seotud kulude üle. Kulud peavad olema Poolte vahel kooskõlastatud enne nende kandmist. Kulutused loetakse kooskõlastatuks, kui need on Poolte poolt kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis kokku lepitud või kui Pool 1 on kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitanud teisi Pooli kulutustest ja teised Pooled ei ole kulutuste suurst või otstarbekust samas vormis vaidlustanud 5 (viie) tööpäeva jooksul teavituse kättesaamisest. Pool 1 võib kulutusi teha teiste Pooltega kooskõlastamata juhul, kui kulutuse tegemisega viivitamine tooks kaasa Kaubamärgi õiguste täieliku või osalise kaotuse ühes või mitmes riigis.
- 2.4. Kui Pool 1 on Kaubamärgi haldamisega seotud kulutused tasunud, on tal õigus esitada teistele Pooltele arved, lähtudes punktis 1.2. sätestatud osaluse proportsionaalsest suurusest.

- 2.5. Pool(ed) kohustuvad teis(t)ele Pool(t)ele vastama ja esitama täiendavaid andmeid Kaubamärgi kohta hiljemalt 5 (viie) tööpäeva jooksul päringu kättesaamisest. Toimingute korral, mis nõuavad vastamiseks põhjalikumat ettevalmistust, lepivad Pooled kokku muu mõistliku tähtaja.
- 2.6. Kaubamärgi kolmandatele isikutele litsentsimise ja litsentsilepingu haldamise korraldamise lepivad Pooled kokku ühiselt.
- 2.7. Kui üks Pool teeb ettepaneku volitada Kaubamärgiga seotud asjaajamiseks Eesti ja teiste riikide patendiametites ning Kaubamärgi haldamiseks kaubamärgivolniku(d), kohustuvad teised Pooled sellele ettepanekule põhjendamatult mitte vastu seisma ning need tegevused volitatakse volinikule ühiselt.

3. LEPINGU LÕPETAMINE

- 3.1. Lepingu ühepoolne lõpetamine on võimalik ainult koos lahkuvale Poolele kuuluva Kaubamärgi kaasomandi mõttelise osa võõrandamisega. Lepingu ühepoolne lõpetamine jõustub ja Leping loetakse lahkuva Poole suhtes lõppenuks siis, kui lahkuva Poole Kaubamärgi kaasomandi mõtteline osa on täielikult üle antud ja vajalikud registrikanded on tehtud.
- 3.2. Pärast ühe Poole lahkumist kehtib Leping teiste Poolte vahel edasi, eeldusel, et Lepingusse jääb vähemalt kaks Poolt. Teised Pooled jätkavad Lepingu täitmist ja võivad vajadusel kokku leppida tingimuste (sh õiguste, kohustuste, kulude jaotuse) muutmises, tulenevalt Poolte arvu vähenemisest. Kui osaluse võõrandamise tulemusel jääb alles vaid üks Pool, siis loetakse käesolev Leping lõppenuks.
- 3.3. Käesolev Leping lõpeb kõigi Poolte vahel üksnes kirjaliku kokkuleppe alusel ja tingimustel, et Kaubamärgi kaasomand lõpetatakse. Kokkuleppes sätestatakse Lepingu ja Kaubamärgi kaasomandi lõpetamise tingimused, sealhulgas varade ja kohustuste jaotamine ning lõpparvelduste tegemise kord. Lepingu lõpetamine jõustub siis, kui Kaubamärgi kaasomand on lõpetatud ja vajalikud registrikanded on tehtud.
- 3.4. Lepingu lõppemine ei mõjuta Kaubamärgi kaasomandi osa võõrandamise hetkeks või Kaubamärgi kaasomandi lõppemise hetkeks Lepingust juba tekkinud õigusi ja kohustusi, eelkõige tekkinud rahalisi kohustusi ja nõudeõigusi. Nimetatud õigustele ja kohustustele kohaldatakse Lepingu sätteid kuni iga vastava kohustuse täitmiseni ja/või õiguse realiseerimise või lõppemiseni.

4. KAUBAMÄRGI KAASOMANDI MÕTTELISE OSA VÕÕRANDAMINE JA OSTUEESÕIGUS

- 4.1. Kui Pool soovib Lepingu enda suhtes ühepoolset lõpetada, teeb ta teistele Pooltele kirjaliku ettepaneku tema Kaubamärgi kaasomandi mõttelise osa (edaspidi: osalus) võõrandamiseks, lähtudes teiste Poolte osaluse omandamise ostueesõigusest. Ettepanek peab sisaldama vähemalt osaluse hinda, maksetingimusi, andmeid osalust omandada sooviva kolmanda isiku kohta, kui selline isik on olemas, ja muid olulisi tingimusi.
- 4.2. Kui teised Pooled soovivad ostueesõigust kasutada, teatavad nad sellest lahkuvale Poolele kirjalikult 30 kalendripäeva jooksul võõrandamise teate saamisest, nõustudes pakutud tingimustega.

- 4.3. Kui teised Pooled ostueesõigust punktis 4.2. nimetatud tähtaja jooksul ei kasuta, on lahkuval Poolel õigus 60 kalendripäeva jooksul võõrandada oma osalus kolmandale isikule samadel tingimustel, nagu oli Lepingu punktis 4.1 nimetatud teates märgitud.
- 4.4. Osalust võõrandav Pool kohustub tagama, et kolmas isik, kes soovib osaluse omandada, nõustub kirjalikult kõigi käesoleva Lepingu tingimustega ja astub Lepingusse lahkuva Poole asemele.
- 4.5. Kui osaluse võõrandamist ei toimu punktis 4.3 sätestatud tähtaja jooksul või kui kolmas isik ei nõustu Lepingusse asumisega, algatavad lahkuv Pool ja teised Pooled heas usus läbirääkimised lahkumistingimuste kokkuleppimiseks, mis võib hõlmata muuhulgas osaluse ümberhindamist, maksetingimuste muutmist, osaluse omandamist teiste Poolte poolt muudetud tingimustel või muud kokkulepet, mis võimaldab lahkuval Poolel Lepingust lahkuda.
- 4.6. Kui punktis 4.5 kirjeldatud läbirääkimiste käigus ei jõuta 60 kalendripäeva jooksul läbirääkimiste algusest alates kokkuleppele lahkuva Poole osaluse omandamise tingimustes teiste Poolte poolt, on lahkuval Poolel õigus nõuda ja teistel Pooltel on kohustus omandada lahkuva Poole osalus proportsionaalselt oma senistele osalustele. Osaluse hinnaks on sel juhul turuväärtus. Kui turuväärtuse osas tekivad vaidlused, kasutatakse turuhinna määramiseks sõltumatut hindajat, kes valitakse vaidlevate poolte konsensuse alusel ning kelle kulud kannavad Pooled võrdselt. Teised Pooled on kohustatud osaluse omandama ja tasuma selle eest 30 kalendripäeva jooksul alates hinna kindlaksmääramisest. Kui sõltumatu eksperdi määramise osas ei jõuta konsensuseni 30 päeva jooksul, lahendatakse vaidlus kohtus.

5. VASTUTUS

- 5.1. Pooled vastutavad täielikult oma kohustuste täitmise eest käesoleva Lepingu alusel.
- 5.2. Kui Pool rikub oluliselt Lepingu sätteid, on teis(t)el Pool(t)el õigus rikkunud Poole suhtes Kaubamärgi kaasomand ja Leping lõpetada ning nõuda kahju täielikku hüvitamist.
- 5.3. Kaubamärgi kaasomandi lõpetamiseks on rikkunud Pool kohustatud andma oma Kaubamärgi kaasomandi mõttelise osa üle teis(t)ele Pool(t)ele või teiste Poolte osundatud kolmandale isikule, saades vastu sõltumatu hindaja määratud osaluse turuväärtuse. Teistel Pooltel on õigus tasaarvestada makstav hind kahjunõudega. Rikkunud Pool on kohustatud viivitamatult tegema kõik osaluse ülekandmiseks vajalikud toimingud ja tahteavaldused.
- 5.4. Kui lepingu rikkumise tulemusena on Kaubamärgi kaasomandi osa juba üle läinud kolmandale isikule ja seetõttu ei ole Kaubamärgi kaasomandi lõpetamine rikkunud Poole osas enam võimalik, kohustub rikkunud Pool maksma teis(t)ele Pool(t)ele leppetrahvi summas, mis on võrdne vastava Kaubamärgi kaasomandi osa turuväärtusega.

6. MUUD KÜSIMUSED

- 6.1 Leping jõustub allakirjutamisel ja kehtib Kaubamärgi õiguskaitse kehtivusaja lõpuni või Lepingu lõpetamiseni Poole poolt.
- 6.2 Lepingus lähtutakse Eesti Vabariigis kehtivat õigusest.
- 6.3 Kõik Lepingu täitmisest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kui pooled läbirääkimiste teel kokkulepet ei saavuta, pöördatakse vaidluse lahendamiseks Harju Maakohtu poole.

- 6.4 Lepingu täitmisel käituvad Pooled heas usus ja hea tava põhimõtete kohaselt. Lepingu sätteid kohaldatakse Poolte poolt heas usus.
- 6.5 Leping on sõlmitud ühes eksemplaris ja allkirjastatud digitaalselt. Lepingu dokumendid koosnevad lepingust ja selle kahest lisast (lisa 1 – kaubamärgi registreerimiskulud, lisa 2 – kaubamärgi õiguskaitse ulatus).

7. POOLTE ALLKIRJAD

Tallinna Tehnikaülikool:

/Allkirjastatud digitaalselt/

Erik Puura

Kaitseväe Akadeemia:

/Allkirjastatud digitaalselt/

Viktor Kalnitski

Kaitseministeerium:

/Allkirjastatud digitaalselt/

Kaimo Kuusk